

ELETRICISTA:
Equipamento: CD - PREDIO I

Periodicidade: **D S M T A**
 Mês: 3 Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

[illegible]

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:
Equipamento: CD - PRÉDIO I

Periodicidade

D

S

M

T

A

Mês: 03Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

		Data	Técnico																			
		Local	Equipamento																			
			LANCHERIA	CD - 21	CD - 22	CD - 24	CD - 24.1	CD - 24.2	CD - 25	CD 25.1	CD - 31	CD - 32	CD - 33	CD - 33.1	CD - 34	CD - AC	CD - 35	CD - 36	3P QGBT	CD 37	CD 37.1	CD 37.2
Rotinas Mensais																						
1	Inspeção nas chaves seccionadoras	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
2	Inspeção nas conexões dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
3	Inspeção nos isoladores e conexões	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
4	Lubrificação das dobradiças das portas do quadro	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
5	Controle de amperagem nos cabos de alimentação (medir a corrente e comparar com a máxima permitida para o alimentador)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
6	Controle de carga e amperagem na saída dos disjuntores monofásicos (confeccionar tabela identificando cada circuito com sua carga e amperagem real, para ser comparada com a projetada)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
7	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
8	Verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores evitando pontos de resistência	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
9	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar carga e amperagem nas 3 fases do alimentador)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
10	Verificação de aquecimento do condutor neutro	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
11	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F

OBSERVAÇÃO:

Equipamento: CD - PRÉDIO I

Periodicidade	D	S	M	T	A
---------------	---	---	---	---	---

Mês: 03 Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

ID	Nome	Data	Equipamento				Local	Técnico	Data	
			Modelo	Versão	Série	Status				
			F	F	F	F	F	40	CD 45.1 4ºA	
			F	F	F	F	F	40	CD 45.2 4ºA	
			F	F	F	F	F	40	QGBT - 4ºA	
			F	F	F	F	F	40	CD - 41	
			F	F	F	F	F	40	CD - 42	
			F	F	F	F	F	40	CD - 43	
			F	F	F	F	F	40	CD - 44	
			F	F	F	F	F	40	CD - 45	
			F	F	F	F	F	50	5ºA	
			F	F	F	F	F	50	S/COD. (20)	
			F	F	F	F	F	50	5P QGBT	
			F	F	F	F	F	50	5P/1 QGBT	
			F	F	F	F	F	50	CD - 51/1	
			F	F	F	F	F	50	CD - 52/1	
			F	F	F	F	F	50	CD - 54/1	
			F	F	F	F	F	50	CD - 52	
			F	F	F	F	F	50	CD - 53	
			F	F	F	F	F	50	CD 53.1	
			F	F	F	F	F	50	S/COD (25)	
			F	F	F	F	F	50	CD-55 5ºA	
			F	F	F	F	F	60	S/COD. (21)	
			F	F	F	F	F	60	S/COD. (22)	
			F	F	F	F	F	60	S/COD. (23)	
			F	F	F	F	F	60	S/COD. (24)	
			F	F	F	F	F	60	S/COD. (26)	

OBSERVAÇÃO:

Equipamento: CD - PRÉDIO II

Periodicidade:	D	S	M	T	A
Mês:	3	Ano:	2026		

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

[illegible]

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:
Equipamento: CD - PRÉDIO III

Periodicidade

D

S

M

T

A

Mês: 3Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

		Equipamento	Local	Técnico	Data
Rotinas Mensais	1	Inspeção nas chaves seccionadoras	QD-1	TÉRREO	
	2	Inspeção nas conexões dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	QDG1/GERADOR 380 VCA	TÉRREO	
	3	Inspeção nos isoladores e conexões	QF-CD-1.1	TÉRREO	
	4	Lubrificação das dobradiças das portas do quadro	QF-CD-1.2	TÉRREO	
	5	corrente e comparar com a máxima permitida para o alimentador)	QF-CD-1.3	TÉRREO	
	6	Controle de carga e amperagem na saída dos disjuntores monofásicos (confeccionar tabela identificando cada circuito com sua carga e amperagem real, para ser comparada com a projetada)	QF-CD- 1.4	TÉRREO	
	7	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças	QF-CD 1.5	TÉRREO	
	8	Verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	QF-CD-1.6	TÉRREO	
	9	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar carga e amperagem nas 3 fases)	QF-CD- 1.7	TÉRREO	
	10	Verificação de aquecimento do condutor neutro	QF-QD-2	2º andar	
	11	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT	QDG2/GERADOR	2º andar	
			QF-CD-2.1	2º andar	
			QF-CD-2.2	2º andar	
			QF-CD-2.3	2º andar	
			QF-CD-2.4	2º andar	
			QF-CD-2.5	2º andar	
			QF-CD-2.6	2º andar	
			QF-CD-2.7	2º andar	
			QF-CD-2.8 DENTRO DO AUDITÓRIO	2º andar	

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:
Equipamento: CD - PRÉDIO III

Periodicidade

D	S	M	T	A
---	---	---	---	---

Mês:

3

 Ano:

2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperente
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

		Equipamento	Local	Técnico	Data
		QF-CD-3	3º ANDAR		
		QDG3/GERADOR	3º ANDAR		
		QF-CD-3.1(SALA 302)	3º ANDAR		
		QF-CD-3.2 (SALA 304)	3º ANDAR		
		QF-CD-3.3	3º ANDAR		
		QF-CD-3.4	3º ANDAR		
		QF-CD-3.5	3º ANDAR		
		Q. BOMBAS(SALA 312)	3º ANDAR		
		QF-CD-4	4º ANDAR		
		QDG4/GERADOR	4º ANDAR		
		QF-CD-4.1(SALA 402)	4º ANDAR		
		QF-CD-4.2 (SALA 403)	4º ANDAR		
		QF-CD-4.3 (SALA 405)	4º ANDAR		
		QF-CD-4.4 (SALA 407)	4º ANDAR		
		QF-CD-4.5	4º ANDAR		
		QF-CD-4.6 (SALA 414)	4º ANDAR		
		CD-S.I. (SALA 414)	4º ANDAR		
Rotinas Mensais					
1	Inspeção nas chaves seccionadoras	F	F	F	F
2	Inspeção nas conexões dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	F	F	F	F
3	Inspeção nos isoladores e conexões	F	F	F	F
4	Lubrificação das dobradiças das portas do quadro	F	F	F	F
5	corrente e comparar com a máxima permitida para o alimentador)	F	F	F	F
6	Controle de carga e amperagem na saída dos disjuntores monofásicos (confeccionar tabela identificando cada circuito com sua carga e amperagem real, para ser comparada com a projetada)	F	F	F	F
7	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças	F	F	F	F
8	Verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	F	F	F	F
9	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar carga e amperagem nas 3 fases do alimentador)	F	F	F	F
10	Verificação de aquecimento do condutor neutro	F	F	F	F
11	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT	F	F	F	F

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:

Equipamento: CD - PRÉDIO III

Periodicidade

D

S

M

T

A

Mês: 3Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

		Data	Técnico	Local	Equipamento													
				5º ANDAR	QF- QD 5													
				5º ANDAR	QDG5 (GERADOR)													
				5º ANDAR	QF- CD-5.1 - Sala 502													
				5º ANDAR	QF- CD-5.2 - Sala 503													
				5º ANDAR	QF- CD-5.3 - Sala 506													
				5º ANDAR	QF- CD-5.4 - Sala 507													
				5º ANDAR	QF- CD-5.5													
				5º ANDAR	QF- CD-5.6 - Sala 614													
				5º ANDAR	QF- CD-5.7 - Sala 604													
				6º ANDAR	QF- CD-6													
				6º ANDAR	QDG6 (GERADOR)													
				6º ANDAR	QF- CD-6.1 - Sala 602													
				6º ANDAR	QF- CD-6.2 - Sala 603													
				6º ANDAR	QF- CD-6.3													
				6º ANDAR	QF- CD-6.4 - Sala 606													
				6º ANDAR	QF- CD-6.5													
				6º ANDAR	QF- CD-6.6 - Sala 613													
Rotinas Mensais																		
1	Inspeção nas chaves seccionadoras	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
2	Inspeção nas conexões dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
3	Inspeção nos isoladores e conexões	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
4	Lubrificação das dobradiças das portas do quadro	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
5	Controle de amperagem nos cabos de alimentação (medir a corrente e comparar com a máxima permitida para o alimentador)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
6	Controle de carga e amperagem na saída dos disjuntores monofásicos (confeccionar tabela identificando cada circuito com sua carga e amperagem real, para ser comparada com a projetada)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
7	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
8	Verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
9	Verificação do equilíbrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar carga e amperagem nas 3 fases do alimentador)	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
10	Verificação de aquecimento do condutor neutro	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F
11	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F

OBSERVAÇÃO:

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:
Equipamento: CD - PREDIO III

Periodicidade

D	S	M	T	A
---	---	---	---	---

Mês:

3

 Ano:

2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

	Equipamento	Local	Técnico	Data
	QF-CD-7	7º ANDAR		
	QDG7/GERADOR	7º ANDAR		
	QF-CD-7.1 - Sala 702	7º ANDAR		
	QF-CD-7.2 - Sala 703	7º ANDAR		
	QF-CD-7.3 - Sala 705	7º ANDAR		
	QF-CD-7.4 - Sala 707	7º ANDAR		
	QF-CD-7.5	7º ANDAR		
	QF-CD-7.6 - Sala 714	7º ANDAR		
	QF-CD-7.7 - Sala 704	7º ANDAR		
	QF-CD-8	8º ANDAR		
	QDG8/GERADOR	8º ANDAR		
	QF-CD-8.1 - Sala 802	8º ANDAR		
	QF-CD-8.2 - Sala 803	8º ANDAR		
	QF-CD-8.3 - Sala 805	8º ANDAR		
	QF-CD-8.4 - Sala 806	8º ANDAR		
	QF-CD-8.5	8º ANDAR		
	QF-CD-8.6 - Sala 813	8º ANDAR		

	Rotinas Mensais
1	Inspeção nas chaves seccionadoras
2	Inspeção nas conexões dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada
3	Inspeção nos isoladores e conexões
4	Lubrificação das dobradiças das portas do quadro
5	corrente e comparar com a máxima permitida para o alimentador)
6	Controle de carga e amperagem na saída dos disjuntores monofásicos (confeccionar tabela identificando cada circuito com sua carga e amperagem real, para ser comparada com a projetada)
7	Limpeza geral do quadro e lubrificação das dobradiças
8	Verificação dos contatos de entrada e saída dos disjuntores evitando pontos de resistência elevada
9	Verificação do equilibrio de fase nos alimentadores (com todos os circuitos ligados, verificar carga e amperagem nas 3 fases do alimentador)
10	Verificação de aquecimento do condutor neutro
11	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT

OBSERVAÇÃO:

ELETRICISTA:
Equipamento: ILUMINAÇÃO Prédio I

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Periodicidade

Mês: Março

Ano: 2006

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

Data	Técnico	Local	Equipamento
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO SUBSOLO
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 1
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 2
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 3
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 4
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 5
	<u>Adriano</u>	PRÉDIO I	ILUMINAÇÃO ANDAR 6

Rotinas Diárias	
1	Verificação das luminárias a ocorrência de lâmpadas queimadas ou com operação insuficiente, substituindo as mesmas
2	Verificação dos interruptores das lâmpadas quanto as condições operacionais providenciando a substituição dos mesmos bem como de espelhos quando se fizer necessário
3	Verificação e manutenção das tomadas em perfeitas condições de funcionamento e realização de teste de corrente quando se fizer necessário
4	Manter limpa e bem instalada as tomadas de piso e suas respectivas caixas
5	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT.

OBSERVAÇÃO:

2 LED T8

9 Lâmpadas Queimadas 1 SUBSTITUÍDO 8 LÂMPADAS

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

ELETRICISTA:

Equipamento: ILUMINAÇÃO Prédio II

Periodicidade **D** **M** **T** **S** **A**

Mês Março 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz.Manut.
S	Sugestões

		Data	Técnico	Local	Equipamento								
						P2	P2	P2	P2	P2	P2	P2	P2
					ILUMINAÇÃO SUBSOLO								
					ILUMINAÇÃO TÉRREO								
					ILUMINAÇÃO 2º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 3º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 4º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 5º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 6º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 7º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 8º ANDAR								
					ILUMINAÇÃO 9º ANDAR								
	Rotinas Diárias												
1	Verificação das luminárias a ocorrência de lâmpadas queimadas ou com operação insuficiente, substituindo as mesmas					F	F	F	F	F	F	F	F
2	Verificação dos interruptores das lâmpadas quanto as condições operacionais providenciando a substituição dos mesmos bem como de espelhos quando se fizer necessário					F	F	F	F	F	F	F	F
3	Verificação e manutenção das tomadas em perfeitas condições de funcionamento e realização de teste de corrente quando se fizer necessário					F	F	F	F	F	F	F	F
4	Manter limpa e bem instalada as tomadas de piso e suas respectivas caixas					F	F	F	F	F	F	F	F
5	Executar outras rotinas recomendadas pelo fabricante e normatizadas pela ABNT.					F	F	F	F	F	F	F	F

OBSERVAÇÃO:

ELETRICISTA:

Equipamento: ILUMINAÇÃO Prédio III

PLANILHA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Periodicidade

D	S	M	T	A
---	---	---	---	---

Mês: MAIO

Ano: 2026

Legenda	
N	Normal
A	Anormal
P	Tem Pendências
I	Inoperante
F	Não Realiz. Manut.
S	Sugestões

Data	13/03	13/03						
Técnico								
Local	P3	P3	P3	P3	P3	P3	P3	P3
Equipamento	ILUMINAÇÃO TÉRREO	ILUMINAÇÃO 2º ANDAR	ILUMINAÇÃO 3º ANDAR	ILUMINAÇÃO 4º ANDAR	ILUMINAÇÃO 5º ANDAR	ILUMINAÇÃO 6º ANDAR	ILUMINAÇÃO 7º ANDAR	ILUMINAÇÃO 8º ANDAR
1	P A	P A	P A	P A	P A	P A	P A	P A
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

OBSERVAÇÃO: